



**ACTA DE REUNION ASISTENCIA TÉCNICA Y JURIDICA MUNICIPIO
DE SAN MARCOS – DPTO SUCRE, PROCESO DE
TITULACION Y SANEAMIENTO PREDIAL
ACTA**

DATOS GENERALES

FECHA:	16 de Diciembre de 2025
HORA:	8:00 A.M.
LUGAR:	CAM – SAN MARCOS - SUCRE
ASISTENTES:	✓ Darinela Vayena – Oficina Titulación -San Marcos-Sucre ✓ Temenusca del Alba Bolívar Molino, Gestora Jurídica-GTSP-MVCT
INVITADOS:	(No se registran Invitados).

ORDEN DEL DIA:

La presente acta tiene como Objetivo Realizar la Socialización, promoción y asistencia técnica y jurídica del proceso de titulación que se adelanta en el municipio de San Marcos – Sucre.

1. Saludo y presentación.
2. Seguimiento y presentación del programa de titulación.
3. Solución de dudas generadas en la reunión.
4. Compromisos.

Tema 1 – Saludo y Presentación:



Se procede a la presentación de los participantes, se da la bienvenida a la encargada de la Oficina de Titulación de San Marcos - Sucre, igualmente se presenta la Gestora Jurídica del grupo de Titulación y Saneamiento Predial del Ministerio de Vivienda, Ciudad y territorio.

Tema 2- Sesión de Asistencia Técnica y Jurídica a Municipio de San Marcos - Sucre:

Se realiza sesión de trabajo con el municipio de San Marcos-Sucre, con la finalidad de hacer seguimiento al proceso de titulación que se adelanta, consignar avances, resolver inquietudes y orientar los aspectos que sea oportuno fortalecer en los propósitos acordados.

Tema 3 - Solución de dudas planteadas en la reunión:

En el marco de la entrega de títulos a realizarse, la asesora del ente territorial informa que la administración municipal dispuso todos los recursos logísticos y administrativos necesarios para garantizar la entrega de 67 títulos de propiedad a la comunidad del municipio de San Marcos.

El municipio solicita al GTSP-MVCT indica que se encuentra pendiente la gestión y entrega de los planos individuales de los sectores Vista Hermosa y Progreso, los cuales son indispensables para la correcta expedición de los actos administrativos de titulación.

Indica que el reporte de los títulos a entregar para su validación se realizó en listados con documentos de identidad, sin especificar folio de matrícula inmobiliaria para la debida validación.

El Ministerio de Vivienda, a través de la asistencia jurídica que realiza indica que de ser necesario, solicitará carencias registrales, a fin de contribuir a agilizar el proceso de titulación en los próximos sectores priorizados.

Ambas entidades han mantenido coordinación permanente para asegurar que el acto de entrega se desarrolle con total seguridad jurídica y administrativa.

Se finaliza la reunión con los siguientes compromisos:

Tema 4 – Conclusiones y Compromisos:

Se concluye como compromisos continuar haciendo seguimiento al proceso de



titulación de bienes fiscales en el municipio de San Marcos - Sucre, en los aspectos técnico y jurídico.

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1.	Asistencia al Acto de entrega de Títulos del Municipio	MVCT	16 de Diciembre de 2025
2.	Elaboración de carencias Registrales próximos sectores priorizados	MVCT	Acordadas con el ente territorial
3.	Priorizar entrega de planos individuales de vista hermosa y progreso	MVCT	28 de Diciembre de 2025

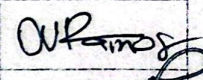
Asistencia:

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD / MUNICIPIO	TELÉFONO S Y CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO
Darinela Vayena	Oficina Titulación	Municipio de San Marcos	3104682907	Darinelavayena30@gmail.com
Temenusca del Alba Bolívar Molino	Gestora Jurídica	MVCT	3008001218	TBolivarM@minvivienda.gov.co

Elaboró: Temenuska del Alba Bolívar Molino
Fecha: Diciembre de 2025

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-17

LUGAR: Alcaldía San Marcos FECHA: 16-12-2025 HORA: 8:00 a.m.
TEMA: Titulación PRESIDE: _____
EQUIPO ACOMPAÑANTE: _____

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfono y celular	Correo electrónico	Solicitudes / Temática	Firma
1	Daniela Cayana	Contratista	San Marcos	3104681907	danielacayana30@gmail.com		
2	Patricia Ríos	gestora jurídica	MOET GTS P	3008001218	tholomir@moetgts.gov.co	Huleador	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Calle 17 # 9 - 36, Bogotá D.C., Colombia
PBX: (601) 914 21 74

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: http://www.mh.vivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf